

# 开封市建设建材科技协会文件

## 开封市建设建材科技协会 2024 年 理事会工作报告

各会员单位：

《开封市建设建材科技协会 2024 年理事会工作报告》已经五届理事会第三次会议（线上线下结合）审议通过，现予公布。

### 一、2024 年工作回顾

今年以来，协会按照“一年打基础，两年出成绩，三年上台阶，四年求跨越，五年当标杆”的总体目标，认真贯彻落实市民政局、市住建局等政府相关部门的工作要求和协会年度工作计划，秉承“服务为本、会员第一”的宗旨，围绕“四个服务”，立足“打基础”，着力在建设组织机构、落实规章制度、服务会员企业、开拓经费来源等方面下功夫，较好的完成了既定的各项

工作任务。

### **（一）加强组织制度建设**

**一是加强了秘书处建设。**依据五届会长办公会、理事会制定的秘书处建设规章制度，基本做到了人员要专职化、专业化；工作要日常化、制度化；服务要标准化、规范化。与此同时，我们还加强了协会专家委员会的建设并完善了协会专家库，为协会秘书处开展业务技术活动提供了有力的技术支撑。

**二是建立健全了协会党组织。**据《党章》、《党支部工作条例》和各级社会工作部及民政局、新区“两新”党委要求，今年协会建立起了党支部及其支委会，并比较认真的落实了“两会一课”和“党建主题日”活动。特别是今年六月，与开封天开、河南筑新、河南兴业党支部，签订《党建联建协议》，并于七一前夕共同举办了以“迎七一、忆党史、铭党恩、强党性、当先锋”为主题的党建联建活动，较好的发挥党支部的引领监督和政治核心作用，填补了协会党组织空白，开启了党组织与业务建设融合发展的模式。

**三是完善和坚持了各项规章制度。**在去年换届后讨论制定的50项规章制度基础上，今年，我们又制修订协会《专家委员会暂行管理规定》、《咨询服务活动管理办法》等5项规

章制度。认真落实会议制度，先后以线上和线下形式召开会长办公会 5 次，常务理事会 2 次，理事会 2 次，监事会 2 次，秘书处办公例会 47 次。

## **（二）竭诚为会员企业和行业主管部门提供服务**

一是联合兄弟协会举办了 4 次公益服务活动。分别是“国内经济形势报告会”、“建筑渗漏防治讲座”、“税务筹划股权架构设计和应收账款管控及催收技巧”讲座，受众群体超过 500 人；“8 家行业协会合作联动”会议，拟共同向市政府及相关部门递交一份《关于破解建筑业企业生存难题，营造良好发展环境的建议》。

二是突出开展了 7 个项目非营利性经营服务活动。包括：中建三局、中建八局承建的开封传媒学院（新校区）绿色建筑标识认定咨询服务；辛堤头社区综合办公楼、金明府六期、豪运城府 1 号、3 号院的绿色建筑评价资料咨询服务；筑邦公司企业标准编制的组织咨询服务，从而有效的弥补了秘书处正常工作运转所需经费。

三是积极开展了 7 家会员单位 8 种优质环保节能建材产品和 2 项科技成果的免费评价服务。他们是：河南高创住工、河南筑新、河南旭凯、河南中筑、开封筑邦、焦作朝钦的建材产品和河

南大学、中建八局开发的文物遗址本体保护技术研究科技成果。

**四是主动配合市住建局做好“绿色建材采信应用数据平台”的宣传、培训、登记。**截至目前，共有 28 家建材企业（本市 7 家、省外地市 21 家）51 种建材产品（产品规格总数达 200 个）登陆该平台。其中，取得绿色建材认证书或评价标识的企业 24 家包含 45 种绿色建材产品，基本涵盖了建材类的主要品种。

**五是坚持开展了日常性无偿精准服务。**

3 月份开展信用评价——开封天开等 23 家会员单位被评为“开封市 AAA 级信用企业”。

5 月份受市住建局委托——组织河南山河检测、河南新宋风智慧城市云、开封红盛建材、开封好分享建材等四家企业，承办了 2024 年国际绿色建筑与节能建筑大会暨新技术与新产品博览会、中国郑州建筑产业与智能建造博览会开封展区，受到了市住建局的通报表扬。

12 月份以来组织考核评比——河南兴业等 27 家会员单位被评为“开封市建设建材科技工作先进单位”。

同时，结合会员企业考评——通过实地和电话走访调研相结合，共走访调研 116 家会员企业，收集了省四建集团等会员企业提出的价值较高的问题和建议 20 多条。

### **（三）围绕协会建设加强了财务收支管理。**

为了保证协会秘书处工作正常运行，我们严格财务管理，坚持帐款分开，收支两条线，量入为出，精打细算，坚持过紧日子，压缩不必要的开支，确保把有限的经费用在为会员服务上。截止本月 11 月底：

全年总收入 235504.96 元，包括会费收入 103000 元，经营性收入 131776.79 元，政府补助收入 728.17 元。

全年总支出 213356.54 元，其中工资 134900 元，办公费用 45157.95 元，业务招待费用 5615 元，交通费 1283 元，社保 7214.54 元，工费经费 2260 元，通信费 3304 元，物业水费 213 元，物业费 4314 元，税金及附加 17.32 元，折旧费 4635.73 元，党组织工作经费 2642 元，福利费 1800 元。

资产余额：59818.34 元。

### **（四）我们还重视抓了其他相关工作**

一是成功举办了协会成立 30 周年纪念座谈会。会议以“风雨三十载，‘协’手创未来”为主题，组织全体理事以上会员单位，共同回顾 30 年协会发展历程，展望未来协会发展前景。市住建局刘彬局长、市民政局四级调研员冯存峥亲临会议讲话指导，相关单位和协会领导应邀到会祝贺。

**二是强化了对协会活动和会员企业的宣传推介。**今年7月份,我们又建起了协会门户网站。通过一年来的协会微信公众号、会员微信群、门户网站等自媒体,及时转载和发布各级政策法规、会议通知、行业动态、协会活动等信息,大力宣传推介优秀会员企业和产品。共发布各种视频、图片、文字稿件等各种信息近1000余篇。

**三是密切了与市相关部门和单位的联系。**一年来,市民政局、住建局主管领导对协会,可以说是:有求必应,有请必到,给予了我们各项工作的大力支持,为我们开展绿色建筑、绿色建材等建设科技项目评价、评审、和“四新”技术推广等业务技术服务活动,提供了十分宽松的环境和条件。市质量安全站、市装饰装修办,市建设行业各协会都给予了我们工作上的有力支持。

**四是引导会员企业积极承担社会责任。**组织和动员会员企业开展爱心送考300多人次、慰问人民子弟兵3次、对社会困难群体开展捐资助学、扶贫帮困3万多元,为杏花营农场、水稻乡等乡镇脱贫项目捐款10多万元,捐赠见义勇为基金10多万元,积极参加线上“99等公益日”等活动,取得良好的社会效应。

**五是与新乡碳汇计量检测中心签订了建设行业绿色发展战**

略合作框架协议。

六是与河南唯一一家中国认证委员会注册单位——华纳时代公司签订了合作协议，为本会会员实施绿色建材认证，争取会员价并获得了一定的优惠。

七是经常不断接受会员要求或主动为会员办实事办好好事10余件。

即将过去的一年，我们所以能取得以上成绩，主要得益于市政府相关部门特别是市民政局、市住建局的正确指导和大力支持；得益于各位会长的正确领导和鼎力相助；也得益于秘书处全体同仁的共同努力；还得益于兄弟友好协会的积极配合。

在肯定成绩的同时，也清醒地认识到我们工作中存在的不足和面临的严峻形势，主要有以下三点：

一是由于大的经济环境影响，会员企业普遍比较困难，很多更是停产关闭，举步维艰，导致协会常务理事以下的会员单位的会费难以收取，非赢利性经营服务活动难以展开，致使协会经费来源非常困难，这不仅影响了协会的长远发展，也影响了当前秘书处的服务质量和水平。对此，如果解决的好则会慢慢好起来，如果解决不了将会恶性循环。

二是由于协会换届时间短，才一年零三个月，秘书处工作人

员全是新手，业务素质有待于不断提高，服务质量和水平有待于不断提升。

三是由于协会活动经费来源紧张，秘书处有很多想做的工作受到严重制约，想开展的服务活动，不能如愿开展，在很大程度上影响了协会的形象和凝聚力。

## **二、2025 年工作基本打算和建议**

2025 年是协会及其理事会换届的第二年，是第五届协会理事会工作能否出成绩的一年，也是协会继续面临艰难考验的一年。这一年协会建设的好坏，将直接影响协会以后的建设和发展前景。为此，要继续按照协会五届一次会员大会及其理事会确立的办会宗旨和工作思路及奋斗目标，紧紧依靠市民政局、住建局等相关政府部门和会员企业，重点抓好以下几个方面：

### **（一）积极引导会员企业正确判断行业形势。**

据协会秘书处调研的 116 家会员企业情况，目前，关闭 39 家，约占 34%；已停产 25 家，约占 22%，半停产 20 家，约占 17%；生产盈利有 7 家，占 6%；保本 13 家，占 11%。其中，全市混凝土搅拌站共有 67 家（不含兰考），停产关闭的 55 家，半停产半关闭 12 家；预拌砂浆搅拌站全市 15 家（不含兰考），生产半生产 5 家。加气块 2 家 1 家 8 月份已关闭，准备转产。门窗 2



家 1 家半停产状态。

面对目前全市建筑业和建材行业的严峻形势，有的企业选择慢慢转型，有的企业选择躺平，多数选择等待观望。

接下来，我们将继续通过有关部门和其他各种渠道，深入调查了解各方面经济形势，并将调查了解到情况，及时向全体会员通报，帮助大家认清形势，结合本企业实际，做出正确的经营选择和决策。不断推进行业企业抱团取暖和转型升级，尽快摆脱当前局面，下决心走高质量发展之路。

**（二）突出抓好无偿与有偿服务活动。**明年，我们将认真贯彻协会非营利性这一根本性质，继续坚持无偿的公益性服务活动和有偿的经营服务性活动并举，力争早日实现协会的经费来源，从“以收取会费为主”转变到“以秘书处经营性服务自给为主”；力争进一步提升协会在会员企业和社会中的影响力、吸引力、凝聚力。

**（三）继续加强协会秘书处建设和党组织建设。**秘书处是理事会、会长办公会的日常办事机构，其建设的好坏与作用的大小，直接关系到理事会、会长办公会的建设和作用。要坚持秘书处人员要专职化、专业化，工作要日常化、制度化，服务要标准化、规范化。党组织建设在协会引领监督和政治核心作用不可小视，

要坚持不断推进协会党的组织建设与业务建设融合发展。

明年，在协会秘书处和党组织建设上，要努力实现争创“五A级社会组织”和“五星级先进党支部”的目标。

